

Jälkipanttisopimusmalli

11.8.2026

Pantinantaja		Henkilö-/Y-tunnus
Pantinantaja		Henkilö-/Y-tunnus
Saatavien enimmäismäärä, josta pantti ensisijaisesti vastaa (saavatavat yhteensä euroa/ulkomaan valuuttaa)		
Jälkipantinsaaajien nimet, Y-tunnukset ja sähköpostiosoitteet etusijajärjestyksessä 1 2 3 4		
Pantti		
Pantinantaja on antanut meille vakuudeksi edellä yksilöidyn pantin. Pantti on meillä vakuutena ainoastaan ylle merkittyjen saatavien enimmäismäärän ja perimiskulujen suorittamisesta. Koska yllä mainittu pantti on vakuutena jälkipantinsaaajille mainitussa etusijajärjestyksessä, sitoudumme ensisijaista panttioikeuttamme rajoittamatta ja mahdollisia viranomaismääräyksiä loukkaamatta: - säilyttämään kyseistä panttia myös jälkipantinsaaajien lukuun - luovuttamaan/vapauttamaan pantin tai sitä rahaksi muuttaessa kertyvät varat etusijajärjestyksessä seuraavalle jälkipantinsaaajalle sen jälkeen, kun saatavamme perimiskuluineen on suoritettu, jollei takaajan/vieraspantinantajan mahdollisesta takautumisoikeudesta muuta johdu - ilmoittamaan jälkipantinsaaajille pantin luovuttamisesta mahdollisille takaajille/vieraspantinantajille - ilmoittamaan takaajille/vieraspantinantajille jälkipantinsaaajien oikeudesta ja - kirjaamaan viipymättä osakehuoneistorekisteriin panttaukset omasta ja jälkipantinsaaajien puolesta edellä mainittujen saatavien enimmäismäärien mukaisesti. Meillä on oikeus jälkipantinsaaajia kuulematta myöntää panttia vastaan uusia luottoja tai muita vastuuta ylle merkityn saataviemme enimmäismäärän rajoissa. Myös kullakin jälkipantinsaaajalla on oikeus muita pantinsaaajia kuulematta myöntää panttia vastaan uusia luottoja tai muita vastuuta alle merkittyjen saatavien enimmäismäärien rajoissa. Kukin pantinsaaaja sitoutuu ilmoittamaan muille pantinsaaajille tietoonsa tulleesta pantin ulosmittauksesta, takavarikosta ja muista turvaamistoimista, pakkohuutokaupasta sekä suunnittelemastaan pantin rahaksi muuttamisesta. Kullakin pantinsaaajalla on oikeus vaatia pantin rahaksi muuttamista, mutta paremmassa etusijajärjestyksessä olevat pantinsaaajat eivät ole velvollisia suostumaan siihen, mikäli heidän saatavilleen ja perimiskuluilleen ei kerry täyttä suoritusta. Tällä sopimuksella ei muuteta pantinantajan erikseen antamien panttaussitoumusten ehtoja, vaan tämä sopimus koskee vain pantinsaaajien keskinäisiä suhteita.		
Tämä jälkipanttisopimus allekirjoitetaan kirjallisesti tai sähköisesti ensipantinsaaajan hyväksymässä allekirjoituspalvelussa.		
Paikka ja päivämäärä		Pankki
Ensipantinhaltijan sähköpostiosoite		Allekirjoitus ja nimenselvennys
Annan suostumukseni yllä olevaan. Pantinantajan allekirjoitus ja nimenselvennys		Annan suostumukseni yllä olevaan. Pantinantajan allekirjoitus ja nimenselvennys
Olemme saaneet tiedon edellä luetelluista panttauksista ja sitoudumme kukin jälkipantinsaaaja osaltamme siihen, että saatuumme pantin tai sitä rahaksi muutettaessa kertyneitä varoja, luovutamme sen/ne etusijajärjestyksessä seuraavalle jälkipantinsaaajalle sen jälkeen, kun alle merkitty saataviemme enimmäismäärä perimiskuluineen on suoritettu, jollei takaajan/vieraspantinantajan mahdollisesta takautumisoikeudesta muuta johdu. Sitoudumme ilmoittamaan jälkipantin tarpeettomuudesta ensipantinhaltijalle, sekä mitätöimään kappaleemme jälkipanttisopimuksesta ja poistamaan osakehuoneistorekisteriin rekisteröidyn panttauksemme.		
Saatavamme enimmäismäärä, josta pantti vastaa, yhteensä euroa/ulkomaan valuuttaa		Päivämäärä sekä jälkipantin saajan kirjallinen tai sähköinen allekirjoitus.
1		
2		
3		
4		